

Przedmiar robót

Remont klatek schodowych

Lokalizacja: **34-400 Nowy Targ , ul.Podhalańska 16**

Investor: **Nowotarska Spółdzielnia Mieszkaniowa , 34-400 Nowy Targ , al.Mikołaja Kopernika 12**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont klatek schodowych		
1				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
2				
8				
		7*2		
		RAZEM:		
9	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe - oprawa z demontażu	szt	14
10	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2		4,00
		RAZEM:	4,00	szt
11	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica - klatka I	2,50*(2,52+1,48*2+1,18)-2*0,9*2,06	12,94
		piwnica - klatka II	(1,0+2,50)*0,5*2,1+2,50*(1,63+0,23+0,83+1,13+1,38)-1,0*2,06	14,62
		klatka I - piwnica - wejście do budynku	0,87*2,40	2,09
		klatka II - piwnica - wejście do budynku	0,8*2,32	1,86
		I klatka - wejście do budynku	0,76*(0,92+0,48+0,25+0,25)+0,34*0,95	1,77
		II klatka - wejście do budynku	1,02*0,27+1,0*0,96-0,85*0,8+0,3*(0,61*2+1,55)+0,34*0,9+0,82*0,29	1,93
		Wejście do budynku - parter	0,84*1,68	1,41
		spoczniki kondygnacje	1,14*(1,62+1,15+0,62+1,37)*5*2-0,63*1,0*4	51,74
		spoczniki międzykondygnacyjne	(1,15*1,13*2+1,15*2,56-0,47*0,9)*3*2	30,72
		spoczniki ostatnia kondygnacja	(2,42*(1,15+2,55+1,15)-0,47*0,9)*2	22,63
		biegi - parter - IV piętro	0,95*2,50*6*2	28,50
		III piętro - IV piętro	(3,77+2,41)*0,5*3,14*2+(2,44+1,09)*0,5*2	22,94
		RAZEM:	193,15	m2
12	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica - klatka I sufit	2,53*1,12	2,83
		piwnica - klatka II spód biegu	1,1*2,63	2,89
		piwnica - klatka II sufit	2,53*1,12	2,83
		Wejście do budynku - sufit - I klatka	0,84*1,43	1,20
		Wejście do budynku - sufit - II klatka	0,87*1,16	1,01
		wejście do budynku - parter - spód biegu	0,84*1,68*2	2,82
		spoczniki kondygnacje - sufit	1,46*2,55-0,25*(0,62+0,49+0,3)*4*2	0,90
		spoczniki międzykondygnacje - sufit	2,56*1,05*4*2	21,50
		spoczniki ostatnia kondygnacja - sufit	2,58*4,74*2	24,46
		spód biegów	1,10*2,6*8*2	45,76
		RAZEM:	106,20	m2
13	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		193,15+106,20		299,35
		RAZEM:	299,35	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, tynki wewnętrzne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	299,35
15	KNR 401/1206/1 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		klatka I - piwnica - wejście	2,40*1,05	2,52
		klatka II - piwnica - wejście	2,32*1,05+0,27*1,32	2,79
		I klatka wydzielenie piwnicy	2,40*2,22*0,5	2,66
		I klatka wejście do budynku ściany , sufit, spód biegy	1,32*(0,92+0,48+0,25*2)+2,45*(0,57+0,87)+0,84*1,11+0,6*1,10	7,63
		II klatka wejście do budynku ściany , sufit, spód biegy	0,96*1,32-0,13*0,8+1,4*(0,34+0,3)+1,30*0,34+0,81*2,42+(0,8+0,6)*1,0	5,99
		spoczniki kondygnacje	1,32*(1,62+1,15+0,62+1,37)*5*2-1,32*1,0*4	57,55
		spoczniki międzykondygnacyjne	(1,32*1,13*2+1,32*2,56-0,36*0,9)*3*2	36,23
		spoczniki ostatnia kondygnacja	(1,32*(1,15+2,55+1,15)-0,36*0,9)*2	12,16
		biegi	1,10*2,50*8*2	44,00
		RAZEM:	171,53	m2 171,53
16	KNR 401/1207/1 (1)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 1-krotne, farby olejne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		bieg schodowy do piwnicy - dusza	2*2*2,50	10,00
		biegi - od strony duszy	2,60*19	49,40
		RAZEM:	59,40	m 59,40
17	KNR 401/1209/2	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 1-krotne, do 1,0 m2 - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*0,83*1,5*4*2	8,96
		RAZEM:	8,96	m2 8,96
18	KNR 401/1210/11 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,25 m2, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4*2	8,00
		RAZEM:	8,00	szt 8
19	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		krata piwnica	2,57*1,32+1,43*2,43+2,0*1,08*0,5+0,16*2,40	8,33
		barierki	0,95*(2,60*10+0,12*9+1,37)*2	54,06
		drabina	5,83*0,36	2,10
		RAZEM:	64,49	m2 64,49
20	KNR 401/1213/1 (1)	Lakierowanie powierzchni metalowych, powierzchnie gładkie - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		skrzynki elektryczne	0,4*1,0*5*2+1,0*0,8	4,80
		RAZEM:	4,80	m2 4,80
21	KNR 401/1212/27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zasilanie grzejników	(2,0+2*0,4+0,9)*2	7,40
		RAZEM:	7,40	m 7,40
22	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzki lastrykowe i betonowe - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	159,94
3	Element	Zabudowa rury spustowej		
23	KNR 202/613/5	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z filców z wełny mineralnej na sucho - wełna mineralna gr 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica II klatka	2,50*(0,25+0,3)	1,38
		piwnica I klatka	2,5*0,255*3	1,91
		kondygnacje nadziemne	(0,25+0,8)*(2,59+2,57+2,57+2,60+2,51)*2	26,96
		RAZEM:	30,25	m2 30,25

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101		
	Wyliczenie ilości robót:			
	piwnica II klatka	2,50*(0,25+0,3)	1,38	
	piwnica I klatka	2,5*0,255*3	1,91	
	kondygnacje nadziemne	(0,25+0,8)*(2,59+2,57+2,57+2,60+2,51)*2	26,96	
		RAZEM:	30,25	m2 30,25
25	KNR 202/1503/2 (1)	Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową, tynki wewnętrzne, bez szpachlowania, 2-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	kondygnacje nadziemne	(0,25+0,8)*1,32*5*2	13,86	
		RAZEM:	13,86	m2 13,86
26	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		30,25-13,86	16,39	
		RAZEM:	16,39	m2 16,39
27	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych metalowych, malowanych proszkowo, zamykanie na kluczyk 30x60 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5*2	10,00	
		RAZEM:	10,00	szt 10
4	Element	Remont schodów		
28	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome - grunt szczepny np. Mapei ECO PRIM GRIP PLUS		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spocznik piwnica I klatka	2,52*1,48	3,73	
	spocznik piwnica II klatka	3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13)	9,56	
	spocznik przy wejściu I klatka	0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2	2,60	
	spocznik przy wejściu II klatka	0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2	2,34	
	spoczniki na kondygnacjach	(2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2	37,77	
	spoczniki międzykondygnacyjne	(2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2	23,67	
	stopnie	(0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2	80,27	
	cokoliki schody	0,1*(0,17+0,3)*7*10*2+0,1*0,17*10*2	6,92	
	cokoliki piwnica I klatka	0,1*(2,52+1,18+0,24*2+1,48*2-3*0,85)	0,46	
	cokoliki piwnica II klatka	0,1*(3,73-1,0+0,23+0,24+0,49+0,3+1,13-0,85+0,24+0,24+2,6)	0,74	
	cokolik wejście I klatka	0,1*(0,9+0,48+0,25+0,25+0,57+0,9)	0,34	
	cokolik wejście II klatka	0,1*(0,85+0,36+0,3+0,3+0,34+0,85)	0,30	
	spoczniki kondygnacje	0,1*(1,4+0,62+0,49+0,3+0,25+1,14+1,60-3*0,85)*5*2	3,25	
	spoczniki międzykondygnacyjne	0,1*(1,18+2,54+1,18)*4*2	3,92	
		RAZEM:	175,87	m2 175,87
29	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża - cena obejmuje wyrównanie styku płytka-stopień do strony duszy		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spocznik piwnica I klatka	2,52*1,48	3,73	
	spocznik piwnica II klatka	3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13)	9,56	
	spocznik przy wejściu I klatka	0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2	2,60	
	spocznik przy wejściu II klatka	0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2	2,34	
	spoczniki na kondygnacjach	(2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2	37,77	
	spoczniki międzykondygnacyjne	(2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2	23,67	
	stopnie	(0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2	80,27	
		RAZEM:	159,94	m2 159,94
30	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm - klej odkształcalny przeznaczony do intensywnego ruchu np. Mapei Keraflex Extra S1, płytka stopnicowa Klasa antypoślizgowości minimum R10		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spocznik piwnica I klatka	2,52*1,48	3,73	
	spocznik piwnica II klatka	3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13)	9,56	
	spocznik przy wejściu I klatka	0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2	2,60	
	spocznik przy wejściu II klatka	0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2	2,34	
	spoczniki na kondygnacjach	(2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2	37,77	
	spoczniki międzykondygnacyjne	(2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2	23,67	
	stopnie	(0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2	80,27	
		RAZEM:	159,94	m2 159,94

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 12/1122/7	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoliki schody	$(0,17+0,3)*7*10*2+0,17*10*2$	69,20
		cokoliki piwnica I klatka	$2,52+1,18+0,24*2+1,48*2-3*0,85$	4,59
		cokoliki piwnica II klatka	$3,73-1,0+0,23+0,24+0,49+0,3+1,13-0,85+0,24+0,24+2,6$	7,35
		cokolik wejście I klatka	$0,9+0,48+0,25+0,25+0,57+0,9$	3,35
		cokolik wejście II klatka	$0,85+0,36+0,3+0,3+0,34+0,85$	3,00
		spoczniki kondygnacje	$(1,4+0,62++0,49+0,3+0,25+1,14+1,60-3*0,85)*5*2$	32,50
		spoczniki międzykondygnacyjne	$(1,18+2,54+1,18)*4*2$	39,20
		RAZEM:		159,19 m
5	Element	Wymiana pochyty		
32	Kalkulacja indywidualna	Wtmiana pochyty z PCV -na pochyt z miękkiego PCV szer. 45 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$((2,60+0,15*2)*10+1,37)*2$	60,74
		RAZEM:		60,74 m