

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

udzielanego przez Nowotarską Spółdzielnię Mieszkańczą w Nowym Targu w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie wymiany wewnętrznej linii zasilającej i pionów, tablicy głównej oraz tablic piętrowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Szaflarskiej 144, 146 i 148.

WARUNKI JAKIM POWINNA ODPOWIADAĆ OFERTA PRZETARGOWA NA WYKONANIE WYMIANY WEWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ I PIONÓW, TABLICY GŁÓWNEJ ORAZ TABLIC PIĘTROWYCH

Oferta winna być sporządzona w całości na piśmie, w języku polskim, ponumerowana i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

Przedmiot zamówienia:

wykonanie remontu instalacji elektrycznej wewnętrznej w 3 (trzech) budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (1- jednoklatkowych) przy ul. Szaflarskiej 144, 146 i 148 w Nowym Targu polegającego na wymianie wewnętrznej linii zasilającej i pionów, wymianie tablicy głównej oraz zestawów tablic piętrowych, wg projektów mgr inż. elektryka Bogusława Sosinka – stanowiących załącznik nr 1, nr 2, nr 3.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wymiana wyłącznika głównego pełniącego rolę wyłącznika p-poż
- montaż nowych tablic głównych z zabezpieczeniami instalacji w poszczególnych pionach,
- wymiana zestawów tablic piętrowych
- wymiana wewnętrznych linii zasilających i pionów
- wykonanie instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych
- wykonanie trwałych opisów tablic
- wykonanie pomiarów ochronnych oraz przedłożenie pozytywnych protokołów z tych pomiarów
- współpraca z Tauron Dystrybucja w zakresie ew. terminów włączeń, załączeń, plombowania itp.

Uwagi ogólne: zaleca się wcześniejszą wizję na budynkach; remont instalacji elektrycznej należy wykonać zgodnie z postanowieniami Polskich Norm, przepisów i rozporządzeń oraz zgodnie z szeroko rozumianą wiedzą techniczną i sztuką inżynierską. Wszystkie wykonane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowną deklarację zgodności lub posiadać znak CE i deklarację zgodności z normami zharmonizowanymi oraz posiadać niezbędne atesty tak, aby spełniać obowiązujące przepisy.

I. Oferta winna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Wykonawcy, przedmiot i datę sporządzenia oferty.
2. Opis technologii wykonania robót, producenta i charakterystykę materiałów, które zostaną użyte do wykonania robót.
3. Wycenę poszczególnych pozycji formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji w cenach jednostkowych netto.

Ceny winny zawierać wywóz materiałów z rozbiórki, organizację robót i zabezpieczenie terenu robót, dostawę materiałów, koszt wody i energii elektrycznej zużytej do wykonywania robót oraz inne ewentualne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

4. Wysokość nośników cenotwórczych do ewentualnych robót dodatkowych opartych na KNR.
5. Proponowany termin zakończenia robót (**nie później niż do dnia 30.11.2021 r.**).
6. Okres udzielonej gwarancji.
7. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo odpis zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
8. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
9. Oświadczenie Wykonawcy, że nie jest prowadzone przeciwko niemu postępowanie sądowe związane z działalnością gospodarczą.
10. Oświadczenie Wykonawcy, że związany jest ofertą do czasu podpisania umowy i że zobowiązuje się do zawarcia umowy w ciągu 14 dni, jeżeli przetarg wygra.
11. Oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu robót samodzielnie bądź z podwykonawcą.
12. Charakterystykę firmy, posiadanie uprawnień w zakresie prac objętych przetargiem.
Kserokopie uprawnień winny być dołączone do oferty, dotyczy to również zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
13. Wykaz osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy i podpisywania zobowiązań i uzgodnień, telefony kontaktowe.
14. Oświadczenie Wykonawcy o przyjęciu warunków wynikających z obowiązującego w Spółdzielni Regulaminu przeprowadzania przetargów na udzielanie zamówień oraz przyjęciu warunków niniejszej specyfikacji.
15. Pisemne referencje dotyczące zakresu zamówienia za okres ostatnich 3 lat.
16. Oświadczenie Wykonawców wnoszących wspólną ofertę, że zobowiązania ich co do oferty oraz co do wykonania roboty są solidarne.
17. Dowód wpłaty wadium (dopuszcza się okazanie dowodu wpłaty przy otwarciu ofert).
18. Nr konta, na które należy odesłać wadium Wykonawcom, którzy nie zostali wybrani – w przypadku, gdy numer konta, na które należy odesłać wadium jest inny niż numer konta, z którego dokonano wpłaty wadium.
19. Kopię polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w pkt I ppkt 9, 10, 11, 14 niniejszej specyfikacji należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji.

Kserokopie dokumentów winny być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wglądu w oryginalne dokumenty.

II. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy:

1. Udzielona gwarancja.
2. Kary za nieterminowe lub nienależyte wykonanie robót 0,06% od wartości netto całego przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Kara za odstąpienie od umowy – 10% wartości netto przedmiotu umowy.

4. Płatności będą dokonane po wykonaniu i odbiorze robót w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury z prawidłowymi protokołami. Możliwe są częściowe płatności po wykonaniu i odbiorze robót na każdym budynku oddzielnie.
5. Ostateczna wartość robót zostanie ustalona w oparciu o faktyczną ilość wykonanych przeglądów według przedłożonych protokołów.
6. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po otrzymaniu oświadczenia od Podwykonawcy o zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywane roboty objęte umową, obejmującą odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków.
8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary odbiorcze, w tym oporności uziemienia, oporności izolacji kabli i przewodów i skuteczności szybkiego wyłączenia (ochrony przeciwporażeniowej) dla wykonanej instalacji.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację powykonawczą i dołączyć do niej protokoły pomiarowe z badań odbiorczych podpisane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

III. Składanie ofert

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zaopatrzonych pieczęcią Wykonawcy, z napisem „Przetarg – wymiana instalacji wlv” w siedzibie Spółdzielni Al. Kopernika 12 w Nowym Targu – Sekretariat, w terminie do dnia **07 czerwca 2021 r. /poniedziałek/ do godz. 17:00. Oferty złożone po tym terminie nie będą brane pod uwagę – niezależnie od sposobu dostarczenia.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08 czerwca 2021 r. o godz. 09⁰⁰** w Administracji Spółdzielni w Nowym Targu przy ul. Podtatrzańskiej 74.
Przy otwarciu ofert mogą być obecni uprawnieni przedstawiciele Wykonawców.
Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa i adres Wykonawcy oraz proponowane ceny. Z otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół.
3. Wyniki przetargu i wybór Wykonawcy zostaną ogłoszone na tablicy ogłoszeń w biurze Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni <https://nsmnt.pl>.
4. W celu wyboru Wykonawcy wszystkie ważne oferty zostaną dokładnie sprawdzone pod względem spełnienia warunków specyfikacji zamówienia.
Informacje dotyczące oceny i porównywania ofert nie będą podawane do wiadomości.
5. W trakcie oceny ofert Spółdzielnia może żądać od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i zastosowanych wyrobów budowlanych.
6. Ewentualne spory wynikające z przetargu rozstrzygane będą na podstawie Regulaminu przeprowadzania przetargów na udzielanie zamówień na rzecz Spółdzielni.
7. Oferty nie spełniające wymogów specyfikacji i Regulaminu przeprowadzania przetargów nie będą rozpatrywane.

- IV.**
1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **3.600,00 zł** (słownie: trzy tysiące sześćset złotych ⁰⁰/₁₀₀), na konto Spółdzielni w PKO BP S.A. O/Nowy Targ Nr 24 1020 3466 0000 9302 0001 8879 z dopiskiem „Wpłata wadium – wymiana instalacji wlv” **do dnia 07 czerwca 2021 r.**
 2. Zwrot wadium Wykonawcom, których oferta nie została wybrana, nastąpi niezwłocznie po ogłoszeniu wyników przetargu, natomiast wybranemu Wykonawcy po zawarciu umowy.

- V.**
1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1/ Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę Spółdzielni, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie;
 - 2/ Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
 - 3/ Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4/ osoby fizyczne, które zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5/ wykluczenie dotyczy również osób prawnych i spółek, których wspólnicy lub urzędujące osoby zarządzające zostały skazane za przestępstwa określone w pkt 4;
 - 6/ podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publicznego, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 7/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:
- 1/ złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 2/ nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy;
 - 3/ nie wnieśli wadium.
3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do ograniczenia lub poszerzenia zakresu robót, jak również możliwość podziału zamówienia oraz prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Upoważniony do kontaktu z Wykonawcami jest Leszek Miśkowiec tel. 18 266 26 96.

Nowy Targ, maj 2021 r.