

Przedmiar robót

Remont klatek schodowych

Lokalizacja: **34-400 Nowy Targ , ul.Podhalańska 16**

Inwestor: **Nowotarska Spółdzielnia Mieszkaniowa , 34-400 Nowy Targ , al.Mikołaja Kopernika 12**



Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiar robót

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------------|---|--|--------|
| | Kosztorys | Remont klatek schodowych | | |
| 1 | | | | |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 2 | | | | |
| 8 | | | | |
| | | 7*2 | | |
| | | RAZEM: | | |
| 9 | KNR 508/504/3 | Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykle, przykręcane końcowe - oprawa z demontażu | szt | 14 |
| 10 | Kalkulacja indywidualna | Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | 2*2 | | 4,00 |
| | | RAZEM: | 4,00 | szt |
| 11 | NNRNKB 202/1134/2 (1) | Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | piwnica - klatka I | 2,50*(2,52+1,48*2+1,18)-2*0,9*2,06 | 12,94 |
| | | piwnica - klatka II | (1,0+2,50)*0,5*2,1+2,50*(1,63+0,23+0,83+1,13+1,38)-1,0*2,06 | 14,62 |
| | | klatka I - piwnica - wejście do budynku | 0,87*2,40 | 2,09 |
| | | klatka II - piwnica - wejście do budynku | 0,8*2,32 | 1,86 |
| | | I klatka - wejście do budynku | 0,76*(0,92+0,48+0,25+0,25)+0,34*0,95 | 1,77 |
| | | II klatka - wejście do budynku | 1,02*0,27+1,0*0,96-0,85*0,8+0,3*(0,61*2+1,55)+0,34*0,9+0,82*0,29 | 1,93 |
| | | Wejście do budynku - parter | 0,84*1,68 | 1,41 |
| | | spoczniki kondygnacje | 1,14*(1,62+1,15+0,62+1,37)*5*2-0,63*1,0*4 | 51,74 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | (1,15*1,13*2+1,15*2,56-0,47*0,9)*3*2 | 30,72 |
| | | spoczniki ostatnia kondygnacja | (2,42*(1,15+2,55+1,15)-0,47*0,9)*2 | 22,63 |
| | | biegi - parter - IV piętro | 0,95*2,50*6*2 | 28,50 |
| | | III piętro - IV piętro | (3,77+2,41)*0,5*3,14*2+(2,44+1,09)*0,5*2 | 22,94 |
| | | RAZEM: | 193,15 | m2 |
| 12 | NNRNKB 202/1134/1 (1) | Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | piwnica - klatka I sufit | 2,53*1,12 | 2,83 |
| | | piwnica - klatka II spód biegu | 1,1*2,63 | 2,89 |
| | | piwnica - klatka II sufit | 2,53*1,12 | 2,83 |
| | | Wejście do budynku - sufit - I klatka | 0,84*1,43 | 1,20 |
| | | Wejście do budynku - sufit - II klatka | 0,87*1,16 | 1,01 |
| | | wejście do budynku - parter - spód biegu | 0,84*1,68*2 | 2,82 |
| | | spoczniki kondygnacje - sufit | 1,46*2,55-0,25*(0,62+0,49+0,3)*4*2 | 0,90 |
| | | spoczniki międzykondygnacje - sufit | 2,56*1,05*4*2 | 21,50 |
| | | spoczniki ostatnia kondygnacja - sufit | 2,58*4,74*2 | 24,46 |
| | | spód biegów | 1,10*2,6*8*2 | 45,76 |
| | | RAZEM: | 106,20 | m2 |
| 13 | KNR 401/1204/8 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | 193,15+106,20 | | 299,35 |
| | | RAZEM: | 299,35 | m2 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|---|--|----------------|-----------|
| 14 | KNR 401/1204/5 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, tynki wewnętrzne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 299,35 |
| 15 | KNR 401/1206/1 (1) | Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | klatka I - piwnica - wejście | 2,40*1,05 | 2,52 | |
| | klatka II - piwnica - wejście | 2,32*1,05+0,27*1,32 | 2,79 | |
| | I klatka wydzielenie piwicy | 2,40*2,22*0,5 | 2,66 | |
| | I klatka wejście do budynku ściany , sufit, spód biegy | 1,32*(0,92+0,48+0,25*2)+2,45*(0,57+0,87)+0,84*1,11+0,6*1,10 | 7,63 | |
| | II klatka wejście do budynku ściany , sufit, spód biegy | 0,96*1,32-0,13*0,8+1,4*(0,34+0,3)+1,30*0,34+0,81*2,42+(0,8+0,6)*1,0 | 5,99 | |
| | spoczniki kondygnacje | 1,32*(1,62+1,15+0,62+1,37)*5*2-1,32*1,0*4 | 57,55 | |
| | spoczniki międzykondygnacyjne | (1,32*1,13*2+1,32*2,56-0,36*0,9)*3*2 | 36,23 | |
| | spoczniki ostatnia kondygnacja biegi | (1,32*(1,15+2,55+1,15)-0,36*0,9)*2 1,10*2,50*8*2 | 12,16 44,00 | |
| | RAZEM: | | 171,53 | m2 171,53 |
| 16 | KNR 401/1207/1 (1) | Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 1-krotne, farby olejne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | bieg schodowy do piwnicy - dusza | 2*2*2,50 | 10,00 | |
| | biegi - od strony duszy | 2,60*19 | 49,40 | |
| | RAZEM: | | 59,40 | m 59,40 |
| 17 | KNR 401/1209/2 | Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 1-krotne, do 1,0 m2 - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | | 0,9*0,83*1,5*4*2 | 8,96 | |
| | RAZEM: | | 8,96 | m2 8,96 |
| 18 | KNR 401/1210/11 (1) | Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,25 m2, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | | 4*2 | 8,00 | |
| | RAZEM: | | 8,00 | szt 8 |
| 19 | KNR 401/1212/4 | Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | krata piwnica | 2,57*1,32+1,43*2,43+2,0*1,08*0,5+0,16*2,40 | 8,33 | |
| | barierki | 0,95*(2,60*10+0,12*9+1,37)*2 | 54,06 | |
| | drabina | 5,83*0,36 | 2,10 | |
| | RAZEM: | | 64,49 | m2 64,49 |
| 20 | KNR 401/1213/1 (1) | Lakierowanie powierzchni metalowych, powierzchnie gładkie - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | skrzynki elektryczne | 0,4*1,0*5*2+1,0*0,8 | 4,80 | |
| | RAZEM: | | 4,80 | m2 4,80 |
| 21 | KNR 401/1212/27 | Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 1-krotne - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | zasilanie grzejników | (2,0+2*0,4+0,9)*2 | 7,40 | |
| | RAZEM: | | 7,40 | m 7,40 |
| 22 | KNR 401/1215/8 | Mycie po robotach malarskich, posadzki lastrykowe i betonowe - współczynnik do R=1,15 na podstawie założeń do rozdziału 12 - punktu 2.3 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 159,94 |
| 3 | Element | Zabudowa rury spustowej | | |
| 23 | KNR 202/613/5 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z filców z wełny mineralnej na sucho - wełna mineralna gr 5 cm | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | piwnica II klatka | 2,50*(0,25+0,3) | 1,38 | |
| | piwnica I klatka | 2,5*0,255*3 | 1,91 | |
| | kondygnacje nadziemne | (0,25+0,8)*(2,59+2,57+2,57+2,60+2,51)*2 | 26,96 | |
| | RAZEM: | | 30,25 | m2 30,25 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------------|--|---|--------|
| 24 | KNR 14/2011/1 (1) | Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | piwnica II klatka | 2,50*(0,25+0,3) | 1,38 |
| | | piwnica I klatka | 2,5*0,255*3 | 1,91 |
| | | kondygnacje nadziemne | (0,25+0,8)*(2,59+2,57+2,57+2,60+2,51)*2 | 26,96 |
| | | RAZEM: | | 30,25 |
| | | | m2 | 30,25 |
| 25 | KNR 202/1503/2 (1) | Malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową, tynki wewnętrzne, bez szpachlowania, 2-krotnie | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | kondygnacje nadziemne | (0,25+0,8)*1,32*5*2 | 13,86 |
| | | RAZEM: | | 13,86 |
| | | | m2 | 13,86 |
| 26 | KNR 202/1505/7 | Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotnie | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | | 30,25-13,86 | 16,39 |
| | | RAZEM: | | 16,39 |
| | | | m2 | 16,39 |
| 27 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych metalowych, malowanych proszkowo, zamykanie na kluczyk 30x60 cm | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | | 5*2 | 10,00 |
| | | RAZEM: | | 10,00 |
| | | | szt | 10 |
| 4 | Element | Remont schodów | | |
| 28 | NNRNKB 202/1134/1 (1) | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome - grunt szczerpy np. Mapei ECO PRIM GRIP PLUS | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | spocznik piwnica I klatka | 2,52*1,48 | 3,73 |
| | | spocznik piwnica II klatka | 3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13) | 9,56 |
| | | spocznik przy wejściu I klatka | 0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2 | 2,60 |
| | | spocznik przy wejściu II klatka | 0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2 | 2,34 |
| | | spoczniki na kondygnacjach | (2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2 | 37,77 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | (2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2 | 23,67 |
| | | stopnie | (0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2 | 80,27 |
| | | cokoliki schody | 0,1*(0,17+0,3)*7*10*2+0,1*0,17*10*2 | 6,92 |
| | | cokoliki piwnica I klatka | 0,1*(2,52+1,18+0,24*2+1,48*2-3*0,85) | 0,46 |
| | | cokoliki piwnica II klatka | 0,1*(3,73-1,0+0,23+0,24+0,49+0,3+1,13-0,85+0,24+0,24+2,6) | 0,74 |
| | | cokolik wejście I klatka | 0,1*(0,9+0,48+0,25+0,25+0,57+0,9) | 0,34 |
| | | cokolik wejście II klatka | 0,1*(0,85+0,36+0,3+0,3+0,34+0,85) | 0,30 |
| | | spoczniki kondygnacje | 0,1*(1,4+0,62+0,49+0,3+0,25+1,14+1,60-3*0,85)*5*2 | 3,25 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | 0,1*(1,18+2,54+1,18)*4*2 | 3,92 |
| | | RAZEM: | | 175,87 |
| | | | m2 | 175,87 |
| 29 | KNR 12/1121/1 | Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża - cena obejmuje wyrównanie styku płytka-stopień do strony duszy | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | spocznik piwnica I klatka | 2,52*1,48 | 3,73 |
| | | spocznik piwnica II klatka | 3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13) | 9,56 |
| | | spocznik przy wejściu I klatka | 0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2 | 2,60 |
| | | spocznik przy wejściu II klatka | 0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2 | 2,34 |
| | | spoczniki na kondygnacjach | (2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2 | 37,77 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | (2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2 | 23,67 |
| | | stopnie | (0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2 | 80,27 |
| | | RAZEM: | | 159,94 |
| | | | m2 | 159,94 |
| 30 | KNR 12/1121/5 | Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm - klej odkształcalny przeznaczony do intensywnego ruchu np. Mapei Keraflex Extra S1, płytka stopnicowa Klasa antypoślizgowości minimum R10 | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | spocznik piwnica I klatka | 2,52*1,48 | 3,73 |
| | | spocznik piwnica II klatka | 3,73*2,55+0,83*0,24+0,88*0,24-0,25*(0,3+1,13) | 9,56 |
| | | spocznik przy wejściu I klatka | 0,9*2,53+0,25*1,50-0,25*0,2 | 2,60 |
| | | spocznik przy wejściu II klatka | 0,85*2,26+0,3*1,56-0,25*0,2 | 2,34 |
| | | spoczniki na kondygnacjach | (2,58*1,62-0,25*1,41-0,2*0,25)*5*2 | 37,77 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | (2,55*1,18-0,25*0,2)*4*2 | 23,67 |
| | | stopnie | (0,17+0,3)*1,16*7*10*2+0,17*1,16*10*2 | 80,27 |
| | | RAZEM: | | 159,94 |
| | | | m2 | 159,94 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|-------------------------|--|---|----------|
| 31 | KNR 12/1122/7 | Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10 cm | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | cokoliki schody | $(0,17+0,3)*7*10*2+0,17*10*2$ | 69,20 |
| | | cokoliki piwnica I klatka | $2,52+1,18+0,24*2+1,48*2-3*0,85$ | 4,59 |
| | | cokoliki piwnica II klatka | $3,73-1,0+0,23+0,24+0,49+0,3+1,13-0,85+0,24+0,24+2,6$ | 7,35 |
| | | cokolik wejście I klatka | $0,9+0,48+0,25+0,25+0,57+0,9$ | 3,35 |
| | | cokolik wejście II klatka | $0,85+0,36+0,3+0,3+0,34+0,85$ | 3,00 |
| | | spoczniki kondygnacje | $(1,4+0,62++0,49+0,3+0,25+1,14+1,60-3*0,85)*5*2$ | 32,50 |
| | | spoczniki międzykondygnacyjne | $(1,18+2,54+1,18)*4*2$ | 39,20 |
| | | RAZEM: | 159,19 | m 159,19 |
| 5 | Element | Wymiana pochyty | | |
| 32 | Kalkulacja indywidualna | Wtmiana pochyty z PCV -na pochyty z miękkiego PCV szer. 45 mm | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | | $((2,60+0,15*2)*10+1,37)*2$ | 60,74 |
| | | RAZEM: | 60,74 | m 60,74 |